



TALLINNA NOTAR TARVO PURI

Notaribüroo Tallinn Maakri 19/1

www.enotar.ee

Tel 6 77 00 99

NOTARI AMETITEGEVUSE RAAMATU

NUMBER

2605

VOLIKIRI

Käesoleva notariaalakti on koostanud ja tõestanud Tallinna notar Tarvo Puri kahekümne viiendal oktoobril kahe tuhande kahekümne teisel aastal (25.10.2022.a.) Eesti Vabariigis ning selles notariaalaktis osaleja on

Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus, registrikood 90010094, aadress Narva mnt 5, Tallinn, e-posti aadress info@elasa.ee, mille esindajana tegutseb notariaalakti tõestajale esitatud edasivolitamise õigusega volituse (tõestatud notar Tea Türnpuu poolt 04.04.2022.a. AT nr 894 all) alusel **Kristi Vaks**, isikukood 48012210238, kes on tuvastatud PPA andmebaasi alusel.

Volitaja esindaja kinnitab, et ülalviidatud, talle antud edasivolitamise õigusega volitus, on kehtiv, seda ei ole tagasi võetud ega muudetud ning tal on kõik õigused käesoleva volituse välja andmiseks.

Käesolevaga **Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus** volitab Enefit Connect OÜ esindajat **Valdur Kanne**, isikukood 36111240023, ja/või **Tarmo Laur**, isikukood 36712202720, ja/või **Kaarel Kasemets**, isikukood 39206244912, ja/või **Aimur Saar**, isikukood 37705252234, ja/või **Kevin Saarna**, isikukood 39707140241, ja/või **Tatjana Akhtyrtseva**, isikukood 48401142217, ja/või **Annika Orav**, isikukood 48108186531, ja/või **Airiin Vaasa**, isikukood 49809112736, ja/või **Jaanus Kaldoja**, isikukood 38211146529, ja/või **Mikk Reiter**, isikukood 38410250321, ja/või **Aro Kivisild**, isikukood 38603186019, ja/või **Aneta Andersson**, isikukood 49412207017, ja/või **Taimi Tiisler**, isikukood 46206280000, ja/või **Kaili Lilleleht**, isikukood 47903284224, ja/või **Aigar Hanimägi**, isikukood 37707265721, ja/või **Valmar Raud**, isikukood 36301166026, igäühte eraldi, alljärgnevas (seejuures alltoodud volikirja tekst kattub selle volikirja tekstiga, mille alusel edasivolituse volikirja välja antakse):

1. esindama Sihtasutust isikliku kasutusõiguse seadmisel ja sellega seotud asjaõiguslepingute sõlmimisel, muutmisel ja lõpetamisel Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutuse kasuks tingimusel, et isikliku kasutusõiguse aastatasu ei ületa seaduses ettenähtud tulumistasu määra;
2. esindama Sihtasutust lihtkirjalike ja notariaalselt kinnitatud kokkulepete sõlmimisel, muutmisel ja lõpetamisel elektroonilise side võrgu liinirajatiste ehitamiseks võõrale maale;
3. andma nõusolekuid Sihtasutuse kasuks isikliku kasutusõigusega koormatud kinnistute:
 - 3.1. kolmandate isikute õigustega, sealhulgas hoonestusõigusega, hüpoteekidega, servituutidega koormamiseks ning kinnistu koosseisu kuuluva maatüki ja maatüki oluliseks osaks olevate ehitiste suhtes kasutuskorra kokkulepete sõlmimiseks kinnistu omaniku äranägemisel;
 - 3.2. ühendamiseks ja jagamiseks kinnistu omaniku äranägemisel, sealhulgas kinnistute korteriomanditeks jagamiseks;
 - 3.3. hoonestusõigusega koormamisel astuda järjekohas tagasi teisele järjekohale hoonestusõiguse järel;
4. esindama Sihtasutust ehitusteatiste esitamisel, ehitus- ja/või kasutuslubade taotlemisel kohalikest omavalitsustest ehitistele ja rajatistele;
5. esindama Sihtasutust tehnovõrkude ja liinirajatiste (sealhulgas sideandmete konteineri ja sidemasti) kandmisel ehitisregistrisse ja/või kustutamisel ehitisregistrist.

Käesolevas volikirjas nimetatud kokkulepete ja lepingute sõlmimisega kaasnevad kulud, sealhulgas notari tasu ja riigilõivu, tasub Enefit Connect OÜ.

Selleks volitab esindatav esindajat esindama Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutust kõikide isikute ning asutuste ees, sealhulgas kinnistusosakonnas, vormistama ja nõudma vajalikke dokumente, esitama avaldusi, sõlmima ja alla kirjutama ülalnimetatud lepingutele, nõusolekutele ja asjaõiguslepingutele ja täitma kõik, mis seoses käesoleva volikirjaga.

Käesoleva volikirja alusel ei ole esindajal võimalik vastu võtta esindatavale välja maksmisele kuuluvaid rahasummasid.

Käesolev volikiri on kehtiv kuni 03.04.2025.a ja on välja antud edasivolitamise õigusega.

Notariaalakti tõestaja on allakirjutanule selgitanud, et:

- Esindatav võib volituse igal ajal tagasi võtta. Tsiviilseadustiku üldosa seaduse § 127 lg 3 kohaselt loetakse volitus kehtivaks seni, kuni volikirja ei ole kehtetuks kuulutatud.
- Volikirjas peaks märkima ka volikirja alusel tehtava tehingu olulised tingimused (näiteks tehingu rahaline väärtus, raha tasumise kord jne) ning samuti ohtusid, mis kaasnevad volikirja välja andmisega ilma tehingu olulisi tingimusi märkimata. Vaatamata sellele soovib volitaja anda välja käesoleva sisuga volikirja.

Käesolev volikiri on koostatud ühes digitaalses originaaleksemplaris, mis on volitajale kättesaadav riigiportaalis www.eesti.ee. Notar teeb digitaalsest originaaldokumendist paberil kinnitatud ära kirja, mis jääb notari kätte hoiule. Volitaja soovil väljastatakse talle paber kandjal ära kirja, mis asendab originaali.

Käesolev notariaalakt on osalejale notariaalakti tõestaja poolt videosilla vahendusel ette loetud, ekraanil tutvumiseks, läbivaatamiseks ja heakskiitmiseks esitatud ning seejärel osaleja poolt heaks kiidetud ja notariaalakti tõestaja ja osaleja poolt digitaalselt allkirjastatud.

Juriidilise isiku volikiri 49,20 eurot (notari tasu seadus § 31 p 3).

Kaugtõestamine 20,00 eurot (notari tasu seadus § 2 lg 2.1).

Käibemaks 13,84 eurot.

Kokku 83,04 eurot.

MVe

Asukoht kaugtõestamisel (tema enda ütluste kohaselt)

Kristi Vaks

/allkirjastatud digitaalselt/

Tallinnas, notaribüroos Maakri tn 19/1

Tallinna notar Tarvo Puri

/allkirjastatud digitaalselt/